



Mairie de Saillans  
1 Place Maurice Faure  
26340 Saillans  
Tél 04 75 21 51 52

urbanisme@mairiedesaillans26.fr

Saillans, le 2 juillet 2017

N/Réf :

Madame, Monsieur,



La municipalité de Saillans a engagé une démarche de **révision de son PLU (Plan Local d'Urbanisme)** (cf. encart en fin de courrier). Cette révision répond à des obligations réglementaires et mais également à des besoins locaux. Elle vise à construire une vision partagée de l'aménagement de la commune à moyen et long terme. Un bureau d'étude, composé d'urbanistes, d'architectes, de paysagistes et de professionnels de la participation, a été recruté pour accompagner la commune dans l'élaboration de ce nouveau PLU. Cette révision a démarré en juin 2017. Elle comprend plusieurs étapes (réalisation d'un diagnostic, définition des orientations, écriture des règlements). Elle durera environ 2 ans et demi.

La municipalité souhaite associer largement les habitants à cette révision du PLU. Pour ce faire, les Saillansons seront invités à participer à différents ateliers participatifs, qui alimenteront les études techniques, à toutes les étapes du projet.

En vue d'aboutir à une réelle co-élaboration du projet de PLU, un **Groupe de Pilotage Citoyen** est également constitué, selon les principes d'un **panel citoyen** (cf. encart en fin du courrier). C'est dans ce cadre que nous sollicitons directement votre engagement.

Vous avez été tiré(e) au sort pour faire partie de cette démarche. Au total, 140 personnes ont été, comme vous, tirées au sort sur la liste électorale<sup>1</sup> de la commune selon 2 critères : la zone de résidence (sud de la rivière Drôme, centre bourg, périphérie proche, périphérie lointaine) et la parité hommes-femmes.

<sup>1</sup> Conformément aux obligations édictées par la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL) aucune autre utilisation n'est faite des données collectées.

**Etes-vous intéressé(e) pour faire partie de ce Groupe de Pilotage Citoyen qui, durant les prochains mois, participera activement à l'élaboration du futur PLU de Saillans ?**

Ce Groupe de Pilotage Citoyen regroupera 10 habitants de la commune, tirés au sort et volontaires, ainsi que 4 élus et 2 techniciens de la commune. Il interviendra tout au long de la révision du PLU. Il aura un rôle essentiel : il sera directement en charge du pilotage du projet de révision du PLU. Il assurera également l'interface entre la population et le conseil municipal. Il rendra un avis sur la révision du PLU en prenant en compte les apports des ateliers participatifs avec les habitants.

Si vous le souhaitez, vous avez donc la possibilité dès aujourd'hui de poser votre candidature pour intégrer ce Groupe de Pilotage Citoyen pour la révision du PLU.

**Votre implication ne nécessite aucun préalable spécifique, aucune connaissance ou compétence particulière. Il suffit d'avoir envie d'œuvrer pour l'intérêt général de la commune et d'être disponible sur la durée pour participer régulièrement à des réunions en lien avec le projet.** Vous serez accompagné(e) par des professionnels et des moyens de formation seront mis en œuvre pour que vous puissiez pleinement tenir votre place au sein de ce groupe.

Pour que vous puissiez faire votre choix sereinement et en toute connaissance de cause, **vous recevrez dans les prochains jours un appel téléphonique** d'un membre de l'équipe en charge de la démarche de révision du PLU. Il pourra répondre à vos questions et vous préciser certains points. Nous vous remercions par avance de bien vouloir lui réserver le meilleur accueil.

Cependant, si vous voulez sans attendre, joindre un interlocuteur pour disposer de plus d'informations ou pour faire acte de candidature, ou encore si vous n'êtes pas facilement joignable par téléphone, merci de contacter la mairie :

- par e-mail : [urbanisme@mairiedesaillans26.fr](mailto:urbanisme@mairiedesaillans26.fr),
- par téléphone : 04 75 21 51 52
- en passant à l'accueil de la mairie du lundi au vendredi de 9h à 12h
- **en renvoyant le coupon de réponse ci-joint.**

En fonction de votre intérêt, vous serez invité(e) à une **réunion de prise de contact et d'information** sur la mise en place de ce Groupe de Pilotage Citoyen, qui se tiendra en septembre 2017. Ce sera l'occasion de se rencontrer et de clore définitivement la période de candidature. Si les volontaires sont plus nombreux que le nombre de places, il sera alors procédé en direct avec les personnes présentes à un ultime tirage au sort pour désigner les 10 habitants membres du Groupe de Pilotage Citoyen.

En vous remerciant d'avance pour votre attention, et comptant sur votre participation, veuillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de nos sincères considérations,

Vincent Beillard et Annie Morin, Maire et 1<sup>er</sup> adjointe,  
Sabine Girard et Agnès Hatton, élues référentes pour la révision du PLU.

**Qu'est-ce qu'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) ?**

Le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) est un document d'urbanisme et de planification. A l'échelle d'une commune, il établit un projet global d'aménagement, s'appuyant sur des choix de développement en termes de démographie, de logements, d'équipements, et de préservation des espaces naturels et agricoles. Il définit, pour chaque secteur de la commune, leur destination principale (habitats, activités, agriculture, zones naturelles) et comprend un règlement qui encadre les constructions, leurs implantations, leurs architectures.

C'est un document qui doit être révisé régulièrement afin de s'adapter aux changements que connaît la commune et pour prendre en comptes les évolutions de la législation.

Plus d'information sur :

<http://www.mairiedesaillans26.fr/menu-principal/revision-plu/>

**Qu'est-ce qu'un panel citoyen**

Un panel citoyen est un groupe de personnes qui délibèrent pour prendre part à une prise de décision sur un sujet complexe (dans notre cas : la révision du PLU). Ses participants sont choisis afin de représenter la population, par tirage au sort et en respectant un certain nombre de critères (comme le genre, le quartier d'habitation,...). Ses participants sont informés tout au long de la démarche (par exemple, en discutant avec des experts) et peuvent donc donner leur avis en toute connaissance de cause. L'objectif du groupe est d'émettre un avis public sur un sujet donné. Dans notre cas, il s'agit de donner son avis sur les avancées de la révision du PLU ainsi que les documents produits.

Dans le cadre de la révision du PLU de Saillans, ce panel citoyen sera composé de 10 habitants. Il intégrera le Groupe de Pilotage Citoyen, aux cotés de 4 élus et 2 techniciens représentant la collectivité.

-----  
**COUPON REPONSE**

A envoyer ou remettre à l'accueil de la mairie avant le 31 juillet 2017

Nom : .....

Prénom : .....

Adresse : .....

E-mail : .....

Téléphone : .....

- Je souhaite être candidat(e) au Groupe de Pilotage Citoyen pour la révision du PLU ; je participerai à la réunion d'information en septembre 2017.
- Je souhaite plus d'information avant de prendre ma décision et je souhaite participer à la réunion d'information en septembre 2017
- Je ne souhaite pas être volontaire au Groupe de Pilotage Citoyen.