



Comité de pilotage

Date : 28/06/2018

Participant.e.s :

Elus : Patrick Thevenet, Vincent Beillard, Josselyne Bougard, Christine Seux, Michel Gautheron, Vincent Beillard, Agnès Hatton, Isabelle Raffner, Fernand Karagiannis, Annie Morin

Habitants : Janine Renard, Monique Teghil, Monik Gautheron, Maddy Royer, Natasha Krembol, Pascal Denavit

Absent.e.s : Sabine Girard, Joachim Hirschler, David Gourdant, André Oddon

Animation : Agnès Hatton

Secrétariat : Ivan Pascaud

Mot internet

Ordre du jour

Sujet 1 : Bilan des vœux – quelle prise en compte du bilan

Hors les murs

Fernand Karagiannis : il faut aller sur le marché mais avec des objectifs. Ex. avec le PLU.

Vincent Beillard : faut-il forcément des objectifs ? On peut aussi aller sur le marché et répondre aux interrogations et aux interpellations.

Christine Seux : je ne souhaite m'engager que sur des actions bien précises d'ici la fin de la mandature. Ex. Zumba.

Isabelle Raffner : d'accord pour organiser des CP ailleurs mais sans nous surcharger de travail.

Patrick Thévenet : la mairie est centrale, pourquoi en sortir ?

Monique Teghil : un CP place de la Garèze pendant l'été ce serait bien

Vincent Beillard : on est conscient qu'il y a de la fatigue mais il faut entendre ce qui a été dit. Peut-on y répondre symboliquement et ponctuellement. Ex : un point info Mairie sur le marché et/ou un CP extérieur.

Pascal Denavit : l'OdJ doit-être prévu à l'avance si l'on fait un CP hors les murs pour ne pas être dans les doléances.

Christine Seux : je suis sceptique sur les CP extérieurs

Fernand Karagiannis : ce retour des habitants n'est pas une obligation qui s'impose à nous mais un idéal vers lequel on souhaite tendre

Christine Seux : être plus proche des habitants, cela passe aussi par d'autres choses : ex : prendre le temps d'être à l'accueil, de se présenter aux gens qui viennent. C'est très apprécié.

→ Un point info Mairie sur le marché sera fait sur le PLU au dernier trimestre de 2018 puis éventuellement sur la Maison de Santé en 2019

→ Un CP sur la place de la république sera fait. On fera un essai en mai/juin 2019 avec un sujet fort (ex : le boulevard de l'écho)

Transversalité

Notamment sur le travail des commissions.

Annie Morin : le travail entre élus de différentes commissions est intéressant (ex : le jardin public)

Christine Seux : le rôle des commissions était de faire émerger des projets. Ce n'est plus l'heure.

→ Il faudra après 2020, conseiller de faire travailler plusieurs commissions ensemble, notamment sur des dossiers prioritaires.

Isabelle Raffner : la commission jeunesse et finance devront travailler plus ensemble

Vincent Beillard : revoir le témoignage de Jo Spiegel à ce sujet.

Ligne politique

Patrick Thévenet : On a toujours dit que l'on ferait de la politique (gestion de la vie du village) mais que l'on ne serait pas partisan.

Vincent Beillard : Dans la charte citoyenne que nous avons signée, la notion d'humanisme ressortait fort. Avec de grandes questions de société qui émergent (ex. : thématique des migrants), nous devons nous positionner. Aurait-on pu faire plus ?

Isabelle Raffner : on s'est positionné lors des cérémonies parfois. Mais c'est compliqué.

Annie Morin : la politique à Saillans n'a jamais été partisane ou en tout cas tout le monde a toujours su travailler ensemble quelque soit ses orientations politiques

Pascal Denavit : on ne voit pas la position de la municipalité d'accompagner des jeunes qui veulent s'installer, notamment en maraichage.

Fernand Karagiannis : il faut revenir au sens de l'action. On a beaucoup fait sans toujours exprimer le sens.

Une habitante : il a manqué une ossature, un axe fort. Par exemple avant de savoir où l'on gare les voitures, réfléchir à la place de la voiture à Saillans.

Pascal Denavit : la charte définissait la méthode mais très peu le fond du projet.

Isabelle Raffner : On a amélioré progressivement les systèmes de consultation.

→ Il s'agira après 2020 de faire apparaître plus fortement l'axe politique de la mandature tout en gardant l'exigence sur la méthode. Les grandes priorités pourront être fixées lors de débats publics.

Associations

Comment faire pour valoriser les associations ? Et les faire participer ?

Isabelle Raffner : elles ont été très présentes lors des TAP (Temps d'Accueil Périscolaire)

Vincent Beillard : certaines structures font des formations à l'usage des associations. Peut-être peut-on les aiguiller, les accompagner dans leur demande de subventions.

Annie Morin : les différentes associations forment des communautés trop séparées les unes des autres. Comment peut-on les réunir ?

Agnès Hatton : l'action municipale pourrait aider à créer du lien entre les associations.

Christine Seux : le Forum peut jouer ce rôle, il a par exemple proposé des formations aux trésoriers des associations.

Patrick Thévenet : il faut s'appuyer sur les associations d'intérêt général

→ Après 2020, la mairie pourrait chercher des moyens (en passant notamment par le Forum) pour accompagner et mettre en lien les associations d'intérêt général

//////////

Sujet 2 : Projet terrain Coupois - proposition d'aménagement

Patrick Thévenet : Il s'agit du terrain « Poncet » qui est en vente. Un promoteur a un projet d'achat (compromis d'achat déposé). Il voudrait construire 12 maisons dont quatre pour des personnes âgées. Notre intérêt serait de garder du parking sur le terrain mais celui-ci est assez cher. Le promoteur est

obligé de garder une voie qui va de l'avenue Coupois à la route royale. Il veut bien rétrocéder une partie du terrain (environ quarante places de stationnement possibles).

Vincent Beillard : Le bureau d'études qui nous accompagne sur la révision nous alerte : les OAP (Orientations et Aménagements Particuliers) du PLU (Plan Local d'Urbanisme) actuel indiquent que l'opération doit se faire en même temps sur le terrain « Michelas », contiguë, (qui n'est pas en vente). Il faut donc demander au promoteur de faire un projet sur l'ensemble des deux terrains.

Michel Gautheron : on pourrait acheter ce terrain pour le réserver à des projets futurs de la Mairie et faire un stationnement exceptionnel dessus lors des événements en attendant.

Annie Morin : le projet Valrim ne pourra pas se faire puisque les deux terrains doivent se faire conjointement.

Monique Teghil : il faudrait que le cheminement soit piéton.

Michel Gautheron : si on les laisse faire, ils achèteront le terrain et nous n'aurons plus le choix. On doit l'acheter nous, pour faire un parking en attendant d'avoir un projet dessus.

Agnès Hatton : 30€ le m² pour un parking c'est cher. Celui de la gare est à 30 centimes le m².

Tour de parole : (options proposées : négociation ou non avec la famille Michelas et le promoteur Valrim)

Joceline : on négocie pour avoir des maisons pour les personnes âgées.

Annie Morin : on négocie et on fait un parking sur la moitié.

Vincent Beillard : on négocie.

Isabelle Raffner : je refuse de me prononcer.

Agnès Hatton : on ne négocie pas, on laisse faire. C'est trop cher pour l'acheter.

Christine Seux : c'est une opportunité avec un terrain proche du centre bourg qu'il faut acheter. Et même si la maison individuelle pour des personnes âgées m'intéresse, je refuse de subir la pression du promoteur. Ok pour acheter, pas pour négocier.

Michel Gautheron : On achète tout. Et si on n'a pas les finances, on négocie au moins la moitié.

Fernand Karagiannis : je suis partagé. Ce terrain me paraît un peu cher.

Monique Teghil : j'ai peur que ce projet soit horrible et que ce soit de votre faute.

Annie Morin : on a essayé de l'acheter ce terrain en début de mandature mais il a refusé notre offre. Aujourd'hui on n'a plus le choix puisqu'un compromis a été posé sur le terrain. L'objectif aujourd'hui c'est de limiter la casse.

→ On négocie avec le voisin et le promoteur pour trouver la meilleure option possible sur le terrain de l'avenue Coupois.

////////

Sujet 3 : La poste et SDED – mise en place de groupes de travail

Le bureau de Poste : Patrick Thévenet, Annie Morin, Joceline, Agnès et Vincent Beillard

→ Mise en place d'un groupe de travail pour maintenir le service postale sur la commune. Le travail démarrera le 02 août à 17h et on l'ouvre aux habitants

Le SDED : il s'agit de choisir et négocier les possibilités entre remplacer le parc d'éclairage existant par des LED et créer de nouveaux parcours.

→ Faire un tableau des nouveaux éclairages prévus et le présenter à un CP de la rentrée pour faire un arbitrage

////

Sujet 4 : Préprogramme de la journée du patrimoine - reporté

////////////////////

Autres sujets : Questions du public

Agnès Hatton : attention dans la lettre d'information sur l'article de l'aménagement de l'avenue Coupois, Les chicanes sont certaines et le chaudiou est optionnel, le faire apparaître plus clairement.

Patrick Thévenet : décision de la commission finance d'externaliser les fiches de paye à un service départemental afin d'éviter les erreurs. (10€ par mois par fiche de paye).

Monique Gautheron : attention au fossé, les pavés sont arrachés. Il faut réagir.

➔ Les élus travaux doivent s'occuper du chantier du fossé et de ses pavés qui s'arrachent.